

## Réunion du Conseil d'administration du 10 mercredi juin

Moins de trois mois après la dernière réunion, le CA s'est réuni afin de faire le bilan de l'activité et des actions de l'association au cours de ce premier semestre 2009.

Les évènements de la rentrée y ont été décidés, notamment la réalisation d'une plaquette de présentation de l'association, ainsi que l'organisation d'une réunion d'information et d'une réunion sur les transports.

### Les réunions du groupe

#### « communication – concertation – sensibilisation »

Ce groupe de travail, dans lequel une dizaine de membres de l'association participent, se réunit tous les mois.

Avant l'été, ce groupe a défini les événements pour le 2<sup>ème</sup> semestre 2009, permettant de sensibiliser les habitants, de les informer et de les faire participer à la concertation.

Et dès la rentrée, l'organisation de ces évènements a commencé (réunion d'information et réunion sur les transports).

Afin que ces évènements touchent le plus grand nombre, le groupe développe, pas à pas, sa politique de communication.

#### Les réunions du groupe « technique »

Le groupe « Technique » mène actuellement plusieurs études.

La première porte sur la rentabilité de l'énergie photovoltaïque à Paris.

La seconde essaye d'évaluer le coût environnemental, et plus particulièrement le coût énergétique, ainsi que le coût de fonctionnement du système d'évacuation pneumatique des déchets retenu par la Mairie de Paris. Etude très difficile à mener en raison du manque d'informations : informations volontairement non diffusées par les entreprises.

La troisième, très complexe, porte sur les matériaux (leur coût environnemental, en prenant en compte le transport, les matériaux à utiliser selon les choix retenus pour la construction des bâtiments, etc.)

Une quatrième étude liée au transport porte d'une part sur la circulation et le stationnement des voitures, la place du vélo (étude du code de la rue) et le développement des transports en commun, et, d'autre part sur l'utilisation des voies ferrées lors des travaux pour apporter les matériaux et évacuer les déchets (ici, notamment utilisation de la petite ceinture) et le développement de la zone de fret.

Une étude est également menée sur la biodiversité. Que faut-il faire pour le parc respecte au mieux la biodiversité ? De bonnes initiatives sont déjà réalisées dans ce parc, mais il peut encore y avoir des améliorations.

Et pour finir, une étude sur l'eau : récupération des eaux de pluie, traitements des eaux usées, et problématique de la mise en place d'un double réseau

## Vie du site internet

Le site de l'association évolue de semaine en semaine.

Nous espérons que vous y découvrirez l'information recherchée.

N'hésitez pas à nous faire part de vos commentaires sur le site et de vos propositions et souhaits de thèmes à aborder, etc.)

## Sortie de la plaquette de présentation de l'association

Afin de présenter au mieux l'association, ses objectifs et ses actions, l'association vient de réaliser une plaquette.

Elle sera mise en ligne prochainement sur notre site internet.

## Participation aux ateliers citoyens dans le cadre de la concertation de l'aménagement Clichy-Batignolles, organisés fin juin - début juillet

Deux ateliers, se déroulant en trois soirées, ont eu lieu avant l'été : le premier portait sur « L'ambiance du futur quartier Clichy-Batignolles » et le second sur « Le parc Martin Luther King ».

Ces ateliers sont l'occasion pour les habitants de donner leur avis sur le projet et de faire des propositions.

Retrouver sur notre site internet l'article développant ce sujet .

## Journée Portes ouvertes organisée par la Mairie de Paris le samedi 27 juin 2009

Suite à la première réunion de concertation organisée le 8 avril 2009 par la Mairie de Paris et la SEMAVIP, le 27 juin 2009 a été l'occasion pour les citoyens de découvrir plus en détail ce projet et de rencontrer divers responsables.

## Participation à la première réunion « groupe Projet : Enjeux environnementaux du projet » le lundi 6 juillet

Cette première réunion, où se réunissent professionnels, associations et habitants, fut l'occasion de définir les thèmes de travail des prochaines réunions. Les thèmes principaux souhaitant être abordés par le groupe sont les espaces verts et la biodiversité, les déchets, l'énergie, les transports et la vie du futur quartier (mixité sociale, commerces, activités, etc.).

Alors que la concertation devait être mieux organisée à la rentrée afin que les dates des prochaines réunions soient annoncées suffisamment à l'avance, la prochaine réunion de ce groupe ainsi que les dates des futurs ateliers citoyens ne sont toujours pas annoncées. Les groupes de projet II et III, qui devaient commencer à la rentrée n'ont toujours pas été mis en place.

Retrouver sur notre site internet le compte rendu de la réunion ainsi que [l'article que nous lui avons consacré](#).

## **Rendez-vous avec Alain Bertrand (directeur adjoint) et Nicolas Rouge (chargé de mission développement durable) à la SEMAVIP mi juillet 2009**

Mi-juillet, nous avons rencontré la SEMAVIP, aménageur du secteur Clichy-Batignolles afin d'obtenir quelques précisions suite au précédent rendez-vous et d'aborder les différents points n'ayant pu être traités lors du précédent rendez-vous :

- ➔ Le bilan carbone est actuellement refait, mais celui-ci prend en compte uniquement les émissions liées à la consommation énergétique des constructions, des équipements publics ainsi que celle du système d'évacuation pneumatique des déchets.
- ➔ L'implantation de la Cité Judiciaire sur le secteur Clichy-Batignolles nécessite de réétudier la partie Nord du site et de trouver les solutions pour rapatrier les équipements publics, les logements, le parking autocar et le centre de tri, qui devaient s'y trouver.
- ➔ Les énergies renouvelables : il est décidé de limiter la place du photovoltaïque. Les raisons avancées sont la volonté d'attirer plus facilement les investisseurs ( ? ) et que cette énergie sera plus rentable d'ici quelques années avec les avancées technologiques et qu'il est donc préférable d'attendre.

Il est probable qu'une partie des panneaux photovoltaïques, à hauteur de 25 %, soient installés sur la halle de fret de la SNCF.

La géothermie : un local est réservé sur la ZAC Cardinet-Chalabre pour y placer une station temporaire de chauffage via la CPCU afin d'assurer la transition jusqu'à la finalisation du système géothermique.

- ➔ L'hôtel Ibis ne peut être soumis à aucune obligation de rénovation thermique. Toutefois, l'Hôtel réaliserait quelques travaux. A suivre.
- ➔ Les déchets : la mise en place d'un système d'évacuation des déchets. Alors que nous regrettons la retenue de ce système sans qu'il y ait eu d'études comparatives avec des systèmes alternatifs, la Mairie de Paris avait mis en avant comme argument la disparition des bennes pour le ramassage des déchets. Toutefois, ceci n'est pas une certitude puisque les entreprises peuvent faire le choix de ne pas utiliser la collecte mise en place par la Mairie. De plus, l'utilisation de la collecte de la ville dépend également des activités qui seront présentes sur le site.

Ce système n'aurait-il été retenu que pour faire un coup de communication en jouant sur l'innovation et l'élimination de la vue des déchets ? Même si la question se pose, ce système a prouvé sa performance dans certains pays. Toutefois, la question des besoins énergétiques de ce système, son coût d'investissement et de fonctionnement, sa rentabilité et l'impact sur la qualité des déchets se posent.

Une note sur le système pneumatique des déchets sera prochainement sur notre site afin de vous le présenter plus en détail : son fonctionnement.

L'utilisation du rail pour l'évacuation des déchets n'a toujours pas été décidée.

Il en est de même concernant l'utilisation de la petite ceinture pour l'apport des matériaux et l'évacuation des déchets pendant la phase des travaux est en discussion avec la SNCF.

L'idée de mettre en place un système de compostage est toujours en discussion.

→ La charte de chantier vert, attendue depuis 2007, devrait être finalisée en octobre. Son champ d'action sera cependant limité au périmètre géré par la SEMAVIP. Le reste doit juste respecter le protocole peu contraignant de la ville..

→ La mobilité : peu de réponses sur ce sujet qui accumule les inquiétudes. Les nouvelles stations de la ligne 14 suite à son prolongement ne seront opérationnelles qu'au plus tôt en 2018. La création d'un itinéraire urbain n'a toujours pas été envisagée. La création d'un itinéraire consiste à prévoir les déplacements des usagers du site en développement, les transports doux et une mobilité agréable et facile. Mais aucune piste cyclable n'est prévue, le nombre de parcs à vélo se limite à la réglementation alors qu'une étude devrait être menée pour connaître les besoins réels, et le système d'auto-partage qui devrait permettre de réduire l'usage de la voiture personnelle n'est toujours pas finalisé.

Toutefois, une avancée positive est à noter: l'étude d'une possible mutualisation des parkings logements / bureaux.

## **Forum des associations du 17<sup>ème</sup> arrondissement le mercredi 9 septembre**

L'association a tenu un stand au forum des associations du 17<sup>ème</sup> qui a été un moment d'échange avec les citoyens et les élus.

## **Visite d'un bâtiment à énergie positive : la « tour Elithis », à Dijon, le jeudi 17 septembre 2009**

Plusieurs membres de l'association sont allés visiter un bâtiment tertiaire à énergie positive, d'une hauteur de 33,5 mètres consommant 20kWh/an/m<sup>2</sup> : [la « tour Elithis », à Dijon.](#)

Monsieur Thierry Bievre (directeur général, associé), M. Jonathan Chemouil (responsable Pôle Efficience Energétique) et Mme Moulinie Perrine (chercheuse en sciences humaines et sociales / psychologie sociale environnementale) nous ont présenté la genèse du projet ainsi que les techniques utilisées pour atteindre cette performance énergétique.

Après réalisation de cette tour, le projet se poursuit en faisant participer les usagers afin de limiter les consommations énergétiques en les incitant à prendre conscience de leurs comportements. Des mesures précises de chaque poste de consommation sont réalisées afin de suivre au plus près ces consommations et définir là où elles peuvent être réduites.

Ce projet est donc réalisé selon les principes du développement durable.

Pour plus de détails, retrouver [l'article que nous avons consacré à ce bâtiment](#), ainsi qu'un article suite à cette visite ([Visite de la tour Elithis](#))

## Promenade urbaine organisée par l'association « Promenades urbaines » à l'occasion des journées du patrimoine les 19 et 20 septembre 2009

L'histoire du quartier à travers son architecture fut présentée.

La promenade commençait au pont de la gare Pont Cardinet, pour se poursuivre au square des Batignolles puis retour vers le secteur Clichy-Batignolles en longeant vers le Nord-Est, en accédant à des parties du site, habituellement fermés au public, tels que l'ancienne fortification de Thiers, les magasins des décors de l'Opéra.

## Réunion avec l'association « Rue de l'avenir » et d'autres associations le 23 septembre

L'association « Rue de l'avenir » est une association généraliste en matière de déplacements urbains, qui porte un projet qui vise l'amélioration de la qualité de vie en ville tout comme dans nos villages.

A l'occasion de son projet « Des éco-quartiers en région Ile-de-France: une journée exploratoire sur les liens avec les déplacements, la modération de la circulation et la mobilité douce », elle nous a invité à participer à l'une de leur réunion de travail qui réunit des membres de différentes associations.

Nous avons échangé sur la problématique de la mobilité en ville : cohabitation des piétons et des cyclistes, la création d'itinéraires urbains, des accès aux transports en commun, de la place de la voiture, etc.

D'autre part, il a été décidé d'étudier la possibilité de notre participation à leur projet en organisant ensemble une visite du secteur Clichy-Batignolles, axée sur la problématique de la mobilité du secteur, suivie d'une réunion de travail: journée au cours de laquelle membres d'associations, habitants, professionnels et élus seront conviés.

Le bureau des amis de l'EcoZAC des Batignolles a adopté ce projet.

## En novembre 2009, une réunion d'informations

Courant octobre : à l'occasion de l'anniversaire du Plan Climat Paris, nous vous proposons de faire un bilan de l'avancée du projet par rapport aux objectifs définis dans le cadre du Plan Climat (page 29 du [Plan Climat Paris](#)).

## En décembre 2009

Début décembre : une réunion sur la thématique des transports sera organisée. Il portera sur les problématiques de la mobilité, en consacrant une partie de cette soirée aux problématiques propres sur secteur Clichy-Batignolles.

## Recherche de bénévoles

L'association recherche des bénévoles compétents en architecture et urbanisme durables, énergie, eau et assainissement, déchets, transports, droit de la construction et de l'urbanisme, etc. afin de renforcer ses compétences techniques et juridiques.

D'autre part, afin d'accroître son action sur le terrain, l'association a besoin de toutes les bonnes volontés pour l'aider à sensibiliser les habitants, organiser des événements réguliers et participer à la concertation.

## Urgent : recherche d'un webmaster

Notre webmaster actuel manquant de disponibilité, nous sommes à la recherche d'un(e) webmaster bénévole capable de partager les tâches de maintenance et d'évolution technique. La connaissance de SPIP et du langage php est nécessaire.

## Urgent : recherche d'un juriste

Nous recherchons l'aide bénévole d'un(e) juriste compétent(e) en matière de construction et d'urbanisme pour nous aider à examiner les décisions prises au fur et à mesure du développement du projet au regard des réglementations applicables, dont certaines ont été ou seront très sensiblement modifiées par les lois « Grenelle I et II ».